

# AMADEUS | SICAV

## podfond AMADEUS I., třída B report k 31.12.2019



Cena investiční akcie třídy B  
1,0253 Kč



Aktiva pod správou  
191 118 723 Kč



Minimální investice – třída B  
1 000 000 Kč

Ve čtvrtém kvartále roku 2019 zaznamenal AMADEUS I. pouze mírný nárůst hodnoty investiční akcie třídy B o 0,19 %, za 9 měsíců činnosti podfondu se investiční akcie třídy B zhodnotily o 2,53 %.

### Komentář k vývoji portfolia

V průběhu závěrečného čtvrtletí pokračovalo rozšiřování portfolia a na konci roku fond držel 23 pozic, rozložených napříč různými aktivy.

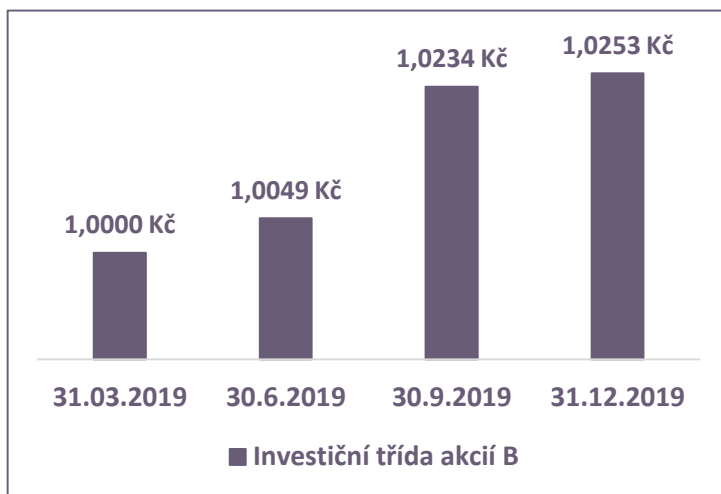
K 31.12.2019 činila aktiva pod správou fondu 191 118 723 Kč, což je v souladu s naším očekáváním, které jsme avizovali v minulém kvartálním reportu.

Výkonnost fondu byla v uplynulém kvartále nepříznivě ovlivněna nižší výkonností nemovitostní části portfolia, především v sektoru zemědělské půdy a retailových nemovitostí. U části fondů v portfoliu nebyl ke dni ocenění podfondu AMADEUS I. znám kurz k 31.12.2019, výsledky těchto fondů se tak ve výkonnosti AMADEA v uplynulém kvartále neprojevíly.

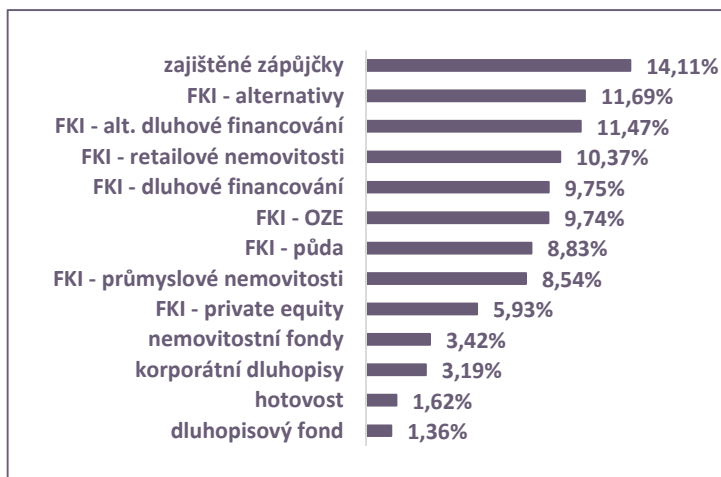
Naopak výkonnostní očekávání naplnila část portfolia zaměřená na dluhové financování, obnovitelné zdroje a především alternativy.

V příštím čtvrtletí očekáváme návrat k výkonnosti nad 1 % a do budoucna stabilizaci kvartálních výsledků.

### Vývoj cen investičních akcií k 31.12.2019



### Složení portfolia AMADEUS I. k 31.12.2019



## O fondu AMADEUS

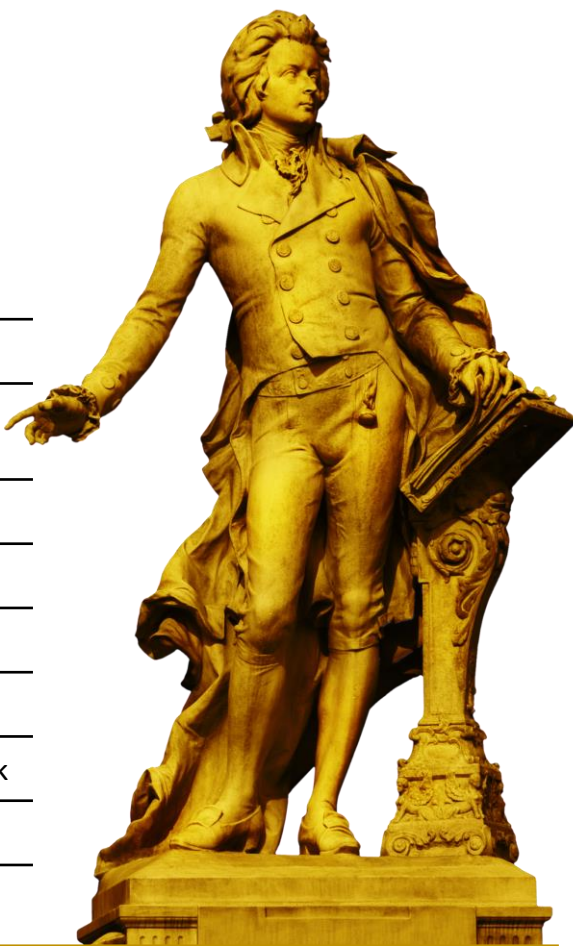
AMADEUS I. je fondem kvalifikovaných investorů s minimální investicí od 1 000 000 Kč. Investice realizuje zejména prostřednictvím specializovaných fondů a nabízí diverzifikované řešení, zaměřené především na alternativní, nemovitostní a dluhopisové investice. Investorům tak může posloužit i jako zajímavé „all in one“ řešení. Zakladatelé fondu předpokládají jeho výnos v rozmezí 4-6 % p.a.

**AMADEUS**  
— SICAV —

## Základní informace

Název fondu	AMADEUS I. podfond, AMADEUS SICAV, třída B
ISIN	CZ0008043866
Obhospodařovatel a administrátor	CODYA investiční společnost, a.s.
Depozitář	Česká spořitelna, a.s.
Datum prvního ocenění	31.3.2019
Vstupní poplatek	max. 3 %
Správcovský poplatek	0,6 % p.a.
Výkonnostní poplatek	10 % při aplikaci High-Water Mark
Výstupní poplatek	max. 5 %, viz Ceník

Veškerou dokumentaci naleznete na [www.amadeusfond.cz](http://www.amadeusfond.cz)



AMADEUS SICAV podléhá dohledu ze strany ČNB. Tento materiál je určen pouze pro informativní účely a průzkum zájmu potenciálních kvalifikovaných investorů. Poskytuje pouze stručný přehled o struktuře investičního fondu a nenahrazuje jeho statut. Tento materiál nenahrazuje odborné poradenství k finančním instrumentům, ani kompletní poučení o rizicích. Neslouží jako nabídka ani výzva k nákupu či prodeji finančních instrumentů. Návratnost ani výnos z investice do fondu, resp. podfondu, nejsou zajištěny ani zaručeny. K získání dalších informací se můžete obrátit na [info@amadeusfond.cz](mailto:info@amadeusfond.cz). Tiskové chyby vyhrazeny. Zdanění je závislé na osobních poměrech každého investora a podléhá zákonným předpisům a dohledu příslušných úřadů.



**Ing. Marek Janšta**  
25 let v oboru  
předseda dozorčí rady  
**+420 603 259 578**



**Ing. Miroslav Frajt**  
18 let v oboru  
člen investičního výboru  
**+420 777 107 310**

[info@amadeusfond.cz](mailto:info@amadeusfond.cz)  
Elišky Krásnohorské 1140/4  
767 01 Kroměříž  
IČO 077 91 763